

UGENA | LA PLATAFORMA CIUDADANA CALIFICA LO OCURRIDO DE «VARAPALO» PARA EL EDIL

# El alcalde retira el POM ante la oposición de vecinos y concejales

Conde afirma que el planeamiento municipal queda «suspendido» al no tener mayoría en el Pleno para sacarlo adelante. Supedita su reinicio a un consenso entre todos los grupos

• El regidor actúa así tras presentar el PSOE una moción para pedir la retirada de la norma urbanística, que iba a ganar en el plenario por tener el apoyo de disidentes del PP.

J.A.J./ TOLEDO

El alcalde de Ugena, Manuel Conde (PP), ha retirado el proyecto de Plan de Ordenación Municipal (POM) de este municipio sagreño vecino a Illescas. Según confirmaba el regidor, ha dado este paso ante la oposición mostrada por algunos vecinos y, sobre todo, por la mayoría de concejales. Hay que recordar que este edil gobierna en minoría con su hermano, también concejal, tras quedar fuera del PP cuatro concejales por diversos conflictos.

En estas condiciones, Conde reconoce que no puede seguir tramitando el POM, por lo que queda suspendido y condiciona su reinicio a un acuerdo entre los grupos. «Yo inicié este POM con una mayoría que ya no tengo», reconoce. De hecho, la retirada del POM, dictada por decreto de Alcaldía el pasado viernes, vino precedida por una moción del PSOE ante el próximo Pleno en la que se reclamaba esta medida. Conde se ha adelantado así al debate y eventual aprobación de la moción opositora.

La retirada del POM era hecha pública ayer por la Plataforma Ciudadana de Ugena. El colectivo vecinal, en un comunicado, calificaba esta resolución con el conflictivo planeamiento municipal de «duro varapalo» para el alcalde. Lo vinculaba al «revuelo montado tras la presentación del POM en exposición pública».



El POM ha sido retirado en su fase de exposición pública. / VÍCTOR BALLESTEROS

blica, donde el alcalde y su hermano se recalificaban más de 40.000 metros cuadrados de suelo a tres kilómetros del casco urbano». La Plataforma mantiene que esta recalificación generaría para la familia del alcalde unas plusvalías de unos cuatro millones de euros, al poder albergarse unas 5.000 viviendas.

La Plataforma Ciudadana mantiene que esta modificación incluida en el POM es la que está detrás de la crisis interna del PP.

**«LA EXPOSICIÓN NO ES VINCULANTE».** El alcalde, ante las acusaciones de la Plataforma sobre buscar la recalificación de terrenos de su propiedad con el POM, niega haberlo promovido.

«Eso fue una idea de los redactores del POM, que se fijaron que en esa zona ya hay construcciones aisladas», explica, para apostillar que la urbanización de este terreno heredado de su padre se plantearía a 70 años vista. «Y yo ya supero los 70 años», remarca para descartar que pueda beneficiarse en su vida de algo así.

Conde añade que «no estoy en el Ayuntamiento para ganar dinero», y recuerda que la división dentro de su grupo se inició cuando destituyó a uno de sus concejales por presuntas irregularidades, no por la tramitación del POM. Una tramitación, por cierto, en la que comenta que aún no se había llegado a un punto de «no retorno» ya que el

trámite de exposición pública «no es vinculante».

Por su parte, el portavoz del PSOE de Ugena, Martín Pérez Núñez, expone que decidió presentar la moción para forzar la retirada del POM de exposición pública al intentar el alcalde que este trámite se culminara y el planeamiento quedara más cerca de su aprobación. Tras anunciarle al regidor sus intenciones en una Comisión de Urbanismo, fue cuando Conde suspendió la exposición pública.

Sobre los polémicos terrenos del alcalde incluidos en el POM, el concejal socialista señala que su urbanización sí se habría podido ejecutar de manera inmediata. Comenta que el nuevo pla-

## ¿Ciudad o pueblo?

El portavoz socialista señala que el proyecto de POM promovido por el alcalde 'popular' suponía la construcción de 9.000 viviendas más. En población, supondría pasar de los 6.000 vecinos actuales a más de 30.000. Ante este planeamiento, Pérez Núñez lanza esta pregunta: «¿Queremos convertirnos en una ciudad o seguir siendo un pueblo como hasta ahora?».

El concejal opositor opta por la segunda opción, señalando que es la que quieren la mayor parte de los vecinos, incluidos los que han llegado a la localidad en los últimos años. Destaca la tranquilidad y otras ventajas de la calidad de vida actual de Ugena, a pesar de la falta de servicios e infraestructuras. Pérez Núñez añade, además, que la corrección de estas carencias no se había incluido en el POM junto con los nuevos desarrollos urbanísticos.

El PSOE de Ugena tiene previsto reunirse con las asociaciones vecinales del municipio para modificar el POM con el fin de primar el medio ambiente y el desarrollo sostenible sobre la mera actividad constructora. Confía en que el alcalde, ahora, permita un acuerdo para tener un planeamiento urbanístico más realista y menos expansivo.

neamiento incluía esta parcela y otras como unidades de ejecución directa, en lugar de quedar como 'suelo de reserva' para desarrollar a largo plazo.

El PSOE critica del proyecto de POM, entre otras cosas, que prevea la construcción de casas más allá de la carretera de circunvalación, con el resultado de que «el pueblo queda partido». Aparte, critica que el crecimiento se oriente hacia la localidad madrileña de Griñón, en lugar de aproximarse a la futura estación de tren de cercanías que se construirá para esta población.

Pérez Núñez espera que el alcalde cumpla ahora el compromiso de consensuar el POM con los grupos municipales y asociaciones de vecinos.

BOROX | LA CONSEJERA DE ECONOMÍA DESTACA QUE «SE AFIANZA LA APUESTA DECIDIDA DE LA EMPRESA POR CASTILLA-LA MANCHA»

# Azteca-Foods invertirá 900.000 euros y creará una veintena de puestos de trabajo

LT/ TOLEDO

La Vicepresidencia y Consejería de Economía y Hacienda del Gobierno Regional, a través de la Agencia de Captación de Inversiones BestinCLM, continúa con su labor de seguimiento y apoyo a los proyectos de reinversión en Castilla-La Mancha.

En este sentido, enmarcado en el Programa 'After-care' de apoyo y seguimiento a las empresas de capital extranjero, ha colaborado con la empresa Azteca-Foods Europea, situada en Borox, para realizar un ambicioso proyecto de reinversión y crecimiento en su planta toleda-

na, que generará hasta 20 nuevos puestos de trabajo.

La empresa va a invertir en torno a 900.000 euros en la mejora e incremento de sus producciones, lo que, tal y como ha destacado la vicepresidenta y consejera de Economía y Hacienda, María Luisa Araújo, «afianza la apuesta decidida de la empresa por Castilla-La Mancha, una Comunidad en la que ha encontrado posibilidades para invertir y para crecer».

Araújo ha resaltado que esta empresa tiene una gran vocación exportadora, vendiendo actualmente más del 50% de su produc-

ción a terceros países de la Unión Europea, con Alemania, Italia e Inglaterra a la cabeza.

La empresa Azteca-Foods Europea nació en 1999 como resultado de una joint-venture entre dos compañías; por un lado, la empresa norteamericana Azteca Foods Inc., con más de 30 años en el mercado y líder de la tortilla mejicana en Estados Unidos y, por otro lado, Azteca del Maíz, una de las pioneras de este negocio con un profundo conocimiento del mercado español.

En el año 2008, la empresa trasladó su actividad a Castilla-La

Mancha inaugurando una nueva planta de fabricación en Borox. Fruto del buen desarrollo de la compañía, para este año 2010 la empresa ha anunciado sus planes de reinversión que redundarán en una mejora e incremento de sus producciones.

Azteca-Foods produce tortillas de trigo y maíz. La empresa facturó 10,5 millones de euros durante el año 2009 y ocupa una posición de liderazgo en el mercado español, donde comercializa sus productos en el canal food-service (80% de sus ventas) y en el sector de la distribución moderna (20%).



En Borox inició su actividad en 2008.